

# Točka 13.3.

Občina Ivančna Gorica  
*Municipality of Ivančna Gorica*

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU  
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120  
E [obc.ivancna.gorica@siol.net](mailto:obc.ivancna.gorica@siol.net),  
W [ivancna-gorica.si](http://ivancna-gorica.si)

Številka: 7113 – 0136/2016  
Datum: 23.11.2016

STATUS DOKUMENTA: **PREDLOG**

**ZADEVA: SKLEP O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA NA ZEMLJIŠČU PARC. ŠT. 824/3, K.O. 1822 – MULJAVA in na PARC. ŠT. 824/4, K.O. 1822 - MULJAVA, SKLEP O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA NA ZEMLJIŠČU PARC. ŠT. 390/9, K.O. 1822- MULJAVA,**

**1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:**

Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 824/3 in 824/4 vse, k.o. 1822 - Muljava,  
Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 390/9, k.o. 1822 - Muljava,

**2. Predlagatelj:** Dušan Strnad, župan Občine Ivančna Gorica.

**3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:** Danijela Pirman.

**4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor ali komisija občinskega sveta:**

Gradivo je na 9. seji, obravnaval Odbor za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami. Poročilo je sestavni del gradiva.

**5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovniških rokov za obravnavo: /**

**6. Ocena finančnih posledic sklepov: /.**

**7. Kratek povzetek gradiva: v prilogi.**

Dušan Strnad, župan

Priloge:

- sklepi
- soglasje KS Muljava
- načrt parcel
- Poročilo Odbora za varstvo okolja, ....



Občina Ivančna Gorica

Prijetno domače

Na podlagi prvega odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - odločba US, 120/06 - odločba US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 ZRud-1A, 20/11 - odl. US in 57/12) in 16. ter 95. člena Statuta občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 91/2015-UPB2) je Občinski svet občine Ivančna Gorica na .... seji dne ..... sprejel

### **SKLEP**

#### **o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 824/3 in 824/4 vse, k.o. 1822 - Muljava**

##### **I.**

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičninah parc. št. 824/3 v izmeri 29 m<sup>2</sup> k.o. 1822 - Muljava in parc. št. 824/4 v izmeri 71 m<sup>2</sup>, k.o. 1822 – Muljava s tem prenehata biti zemljišči s statusom grajenega javnega dobra in postaneta lastnina Občine Ivančna Gorica, Sokolska 8, Ivančna Gorica.

##### **II.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 7113 - 0136/2016

Datum: 23.11.2016

OBČINA IVANČNA GORICA  
OBČINSKI SVET  
Župan Dušan Strnad



Občina Ivančna Gorica

Prijetno domače

Na podlagi 16. člena Statuta občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 91/2015-UPB2) ter 2. in 21. členom Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB1 (14/05 – popr.), 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – Odl. US: U-I-150/04-19, 120/06 – Odl. US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl. US: U-I-165/09-8, 108/09, 61/10 – ZRud-1 (62/10 – popr.), 20/11 – Odl. US: U-I-165/09-34, 57/12, v nadaljnjem besedilu: ZGO-1) je Občinski svet Občine Ivančna Gorica na ..... redni seji dne .....2016 sprejel

**S K L E P**  
**o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču**  
**parc. št. 390/9, k.o. 1822 - Muljava**

**I.**

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi zemljišče:

- parc. št. 390/9 v izmeri 136 m<sup>2</sup>, k.o. 1822 - Muljava,

**II.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 7113 – 0136/2016

Datum: 23.11.2016

OBČINA IVANČNA GORICA  
OBČINSKI SVET  
Župan Dušan Strnad

**Obrazložitev**

- Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 824/3 in 824/4 vse, k.o. 1822 - Muljava,
- Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 390/9, k.o. 1822 - Muljava,

Občina Ivančna Gorica je pri pristojni geodetski službi naročila postopek ureditve meje poteka delov javnih poti JP 639361 – Bojanji Vrh in dela javne poti JP 639362 Bojanji Vrh – Bregar. V postopku je bilo ugotovljeno, da poteka del kategorizirane javne poti po zasebnem zemljišču in sicer 139 m<sup>2</sup>. Občina je lastnici predlagala odkup s čemer se stranka ni strinjala. Predlagala je menjavo zemljišč, parc. št. 390/9 v izmeri 136 m<sup>2</sup>, k.o. 1822 - Muljava, za parc. št. 824/3 v izmeri 29 m<sup>2</sup> k.o. 1822 - Muljava in parc. št. 824/4 v izmeri 71 m<sup>2</sup>, k.o. 1822 – Muljava, ki sta javno dobro.

Strokovne službe občine smo pozvale svet krajevne skupnosti Muljava, da nam posredujejo svoje mnenje oz. soglasje glede predloga lastnice o menjavi zemljišč. Krajevna skupnost se je o predlogu opredelila na 7. seji, dne 14.11.2016..

Neskladje zemljiškoknjižnega lastništva in katastrskega poteka poti ter kategorizirana javna pot terja ureditev tega stanja, zaradi česar se predlaga ukinitve statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih parc. št. 824/3 in 824/4 vse, k.o. 1822 – Muljava ter pridobitev istega statusa na zemljišču parc. št. 390/9, k.o. 1822 – Muljava.

Zemljišča bodo v nadaljevanju predmet pravnega posla z lastnikom.

V skladu z 16. členom statuta Občine Ivančna Gorica župan predlaga občinskemu svetu, da:

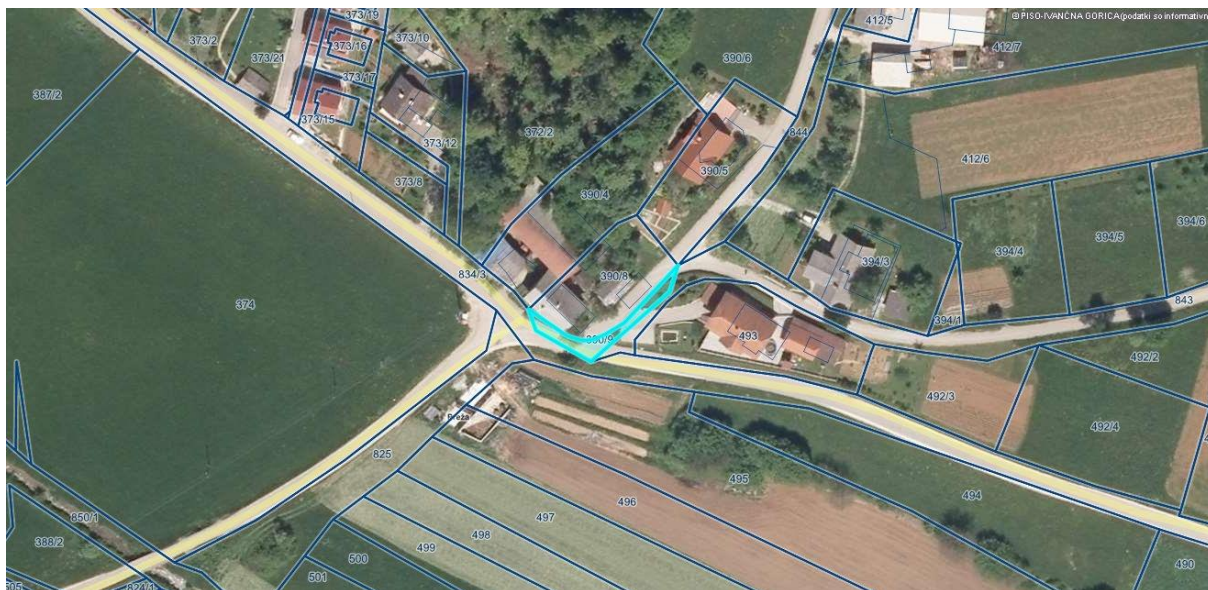
- **Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 824/3 in 824/4 vse, k.o. 1822 - Muljava,**
- **Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 390/9, k.o. 1822 - Muljava,**

Ivančna Gorica, 23.11.2016

Župan  
Dušan Strnad

- na skici sta parc. št. 824/3 in 824/4, k.o. Muljava, ki sta javno dobro





- na skici je parc. št. 390/9, k.o. Muljava, ki je v lasti fizične osebe in predstavlja del kategorizirane javne poti



- na skici je kopija katastrskega načrta z označeno parc. št. 390/9, k.o. Muljava



KRAJEVNA SKUPNOST MULJAVA

1295 IVANČNA GORICA

Številka:

Datum:

OBČINA IVANČNA GORICA

Sokolska 8,

1295 IVANČNA GORICA

OBČINA IVANČNA GORICA		
Številka zadeve:	113-0436/2016	
PREJETO	18-11-2016	Sig. znak: 412
Vrednost:	Priloge:	
Vrednost:		

**ZADEVA:** Soglasje k ukinitvi javnega dobrega parc. št. 824/3 in 824/4, k.o. Muljava in k pridobitvi statusa javnega dobrega na parc. št. 390/9, k.o. Muljava

Krajevna skupnost Muljava je na 7 seji, dne 14. 11. 2016 sprejela sklep, da se ukine javno dobro parc. št. 824/3, k.o. Muljava v izmeri 29m<sup>2</sup> in parc. št. 824/4, k.o. Muljava v izmeri 71m<sup>2</sup> z namenom menjave za parc. št. 390/9, k.o. Muljava v izmeri 136m<sup>2</sup>, k.o. Muljava katera pridobi status javno dobro lokalnega pomena.

**Obrazložitev:**

Krajevna skupnost Muljava je obravnavala vlogo občine, ki ureja lastništvo na odseku lokalne ceste LC 138210 Gorenja vas – Sušica. Občina je v postopku odmere in parcelacije omenjenega dela odseka ugotovila, da je Smrekar Rozalija lastnica parc. št. 390/9, k.o. Muljava v izmeri 136m<sup>2</sup> ter lastnico zaprosila za ureditev lastništva na predmetni lokalni cesti. Po pregledu zadeve je bilo predlagano, da se ukine status javno dobro na parc. št. 824/3, k.o. Muljava v izmeri 29m<sup>2</sup> in parc. št. 824/4, k.o. Muljava v izmeri 71m<sup>2</sup> z namenom, da se z menjalno pogodbo pridobi parc. št. 390/9, k.o. Muljava v izmeri 136m<sup>2</sup>, k.o. Muljava, ki je lastnina Smrekar Rozalije, Bojanji Vrh 5, Ivančna Gorica in v naravi predstavlja asfaltirani del lokalne ceste.

Na podlagi navedenega se KS Muljava strinja s predlogom občine Ivančna Gorica.

Lep pozdrav!

Krajevna skupnost Muljava  
Predsednik, Janez Drobnič



**ODBOR ZA PROSTORSKO PLANIRANJE,  
VARSTVO OKOLJA IN GOSPODARJENJE Z  
NEPREMIČNINAMI**

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU  
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120  
E [obc.ivancna.gorica@siol.net](mailto:obc.ivancna.gorica@siol.net),  
W [ivancna-gorica.si](http://ivancna-gorica.si)

Številka: 900-0063/2016  
Datum: 30. 11. 2016

**P O R O Č I L O**  
**Odbora za prostorsko planiranje, varstvo okolja in**  
**gospodarjenje z nepremičninami**  
(dalje: odbor)

Na podlagi 27. člena Statuta Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 91/15 – UPB2) in 65. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 11/2015 - UPB1) je Odbor za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami na 9. seji, ki je bila v sredo 30. 11. 2016 ob 16.00 uri v prostorih sejne sobe Občine Ivančna Gorica, Sokolska ulica 5, obravnaval:

1. Sklep o ukinitvi grajenega javnega dobra parc. št. 824/3 in 824/4 vse k.o. Muljava in sklep o pridobitvi statusa javnega dobra na parc. št. 390/9, k.o. Muljava in sprejel naslednji sklep:

**Odbor za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami predlaga občinskemu svetu, da sprejeme Sklep o ukinitvi grajenega javnega dobra parc. št. 824/3 in 824/4 vse k.o. Muljava in Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra na parc. št. 390/9, k.o. Muljava v predlagani vsebini.**

Zapisala:  
Mojca Globokar Anžlovar

Predsednica  
Biljana Gartner, l.r.