

Točka 13.6.

Občina Ivančna Gorica
Municipality of Ivančna Gorica

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120
E obc.ivancna.gorica@siol.net,
W ivancna-gorica.si

Številka: 7113 – 0137/2016

Datum: 23.11.2016

STATUS DOKUMENTA: **PREDLOG**

PREDLOG

Zadeva: NAZIV DOKUMENTA:

Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 1422/8, k.o. 1825 - Zagradec,

1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:

1. Občinski svet občine Ivančna Gorica sprejme:

- **Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 1422/8, k.o. 1825 - Zagradec,**

2. Predlagatelj:

Dušan Strnad, župan Občine Ivančna Gorica

3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

Danijela Pirman

4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor ali komisija Občinskega sveta ali Nadzorni odbor Občine

Gradivo je na 9. seji obravnaval Odbor za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami. Poročilo odbora je v prilogi gradiva.

5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovnih rokov za obravnavo:

6. Ocena finančnih posledic sklepov:

7. Kratek povzetek gradiva:

Glej obrazložitev k sklepom.

Župan
Dušan Strnad

Priloge:

- sklepi
- soglasje KS Zagradec
- načrt parcel
- poročilo Odbora za prostorsko planiranje,



Občina Ivančna Gorica

Prijetno domače

Na podlagi prvega odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - odločba US, 120/06 - odločba US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 ZRud-1A, 20/11 - odl. US in 57/12) in 16. ter 95. člena Statuta občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 91/2015-UPB2) je Občinski svet občine Ivančna Gorica na seji dne Sprejel

SKLEP

o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 1422/8, k.o. 1825 - Zagradec,

I.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičninah

- parc. št. 1422/8 v izmeri 429 m², k.o. 1825 – Zagradec s tem preneha biti zemljišče s statusom grajenega javnega dobra in postane lastnina Občine Ivančna Gorica, Sokolska 8, Ivančna Gorica.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 7113-0137/2016

Datum: 24.11.2016

OBČINA IVANČNA GORICA
OBČINSKI SVET
Župan
Dušan Strnad

Obrazložitev

- **Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 1422/8, k.o. 1825 - Zagradec,**

Občina Ivančna Gorica je v sodelovanju s Krajevno skupnostjo Zagradec iskala rešitev ureditve nadomestne poti lastnikom kmetijskih zemljišč, katera je bila ob gradnji nove šole pozidana. Občina je kontaktirala lastnike in se z lastnico Urbančič tudi dogovorila, da odstopi potrebno zemljišče, za zagotovitev dostopa na zemljišča kot je bil pred posegom. Lastnica za nadomestno pot ne zahteva odškodnine, želi pa si, da se ji omogoči nakup opuščenega javnega dobra parc. št. 1422/8, k.o. 1825 – Zagradec.

Po terenskem ogledu in ob izdaji soglasja krajevnne skupnosti Zagradec, predlagamo občinskemu svetu, da se ukine status grajenega javnega dobrega parc. št. 1422/8, k.o. 1825 – Zagradec z namenom prodaje in ob pisnem zagotovitlu ga. Urbančič, da dovoli vris in vpis lastništva v korist občine Ivančna Gorica na novi poti ob podružnični šoli v Zagradcu za potrebe vožnje in hoje za vsa vozila.

Zemljišča bodo v nadaljevanju predmet pravnega posla z lastnico.

V skladu z 16. členom statuta Občine Ivančna Gorica župan predlaga občinskemu svetu, da:

- **Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 1422/8, k.o. 1825 - Zagradec,**

Ivančna Gorica, 24.11.2016

Pripravila:
Danijela Pirman

Župan
Dušan Strnad

- na skici je parc. št. 1422/2, k.o. Zagradec, ki še ni deljena



- na kopiji katastrskega načrta je nova parc. št. 1422/8, k.o. Zagradec, ki je predmet prodaje

OBCINA IVANČNA GORICA
Sokolska ulica 8
1295 IVANČNA GORICA

KRAJEVNA SKUPNOST ZAGRADEC
Zagradec 11
1303 ZAGRADEC

Zadeva: Predlog za zamenjavo zemljišč

V KS Zagradec je dne, 09.11.2016 potekala 1. korespondenčna seja sveta, in sicer smo jo izvedli telefonsko.

Kontakt je bil vzpostavljen z naslednjimi člani sveta: ZAJC Rok-Grintovec, MAVER Marjan-Fužina, MAVER Andrej-Gabrovka, KUHELJ Bojan-Gabrovka, KASTELIC Robert-Valična vas, JERNEJČIČ Marjan-Zagradec, SADAR Andrej-Valična vas, PINTAR Andrej-Češnjice, PAJK Duša-Malo Globoko, PERKO Henrik-Veliko Globoko, ZUPANČIČ Marko-Dečja vas, GARTNER Biljana-Marinča vas (prisotna na geodetski izmeri pri Urbančič Brglez Cveto)

HOČEVAR Tomaž-Fužina (se ni odzval na tel. klic)

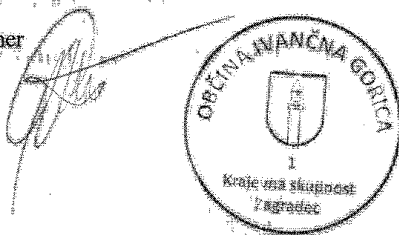
Na korespondenčni seji je bil sprejet naslednji:

SKLEP

Člani sveta KS Zagradec se strinjamo z odprodajo zemljišča, parc. št. 1422/2, k.o. Zagradec, oziroma predlagamo lastniku, OIG, da se z mejno lastnico ga. Urbančič Brglez Cveto dogovori za zamenjavo zemljišča pri igrišču poleg POS Zagradec. Ker parcela 1422/2 nima nobene funkcije saj je Urbančičeva lastnica vseh okoliških parcel, se nam zdi da je bolje pridobiti zamenjano zemljišče pri igrišču šole, saj bi se s tem omogočil nemoten dostop na vse kmetijske parcele. Namreč z izgradno igrišča je na tem delu ostal nedokončan projekt vzpostavitve javnega dobra. S samo zamenjavo zemljišč pa se ta velik problem v celoti reši saj morajo nekateri lastniki kmetijskih zemljišč prečkati prav parcelo lastnice Urbančičeve. Z zamenjavo se popolnoma strinja tudi ga. Urbančič Brglez Cveta.

Sprejeti sklep korespondenčne seje, bodo člani podpisali na naslednji redni seji sveta.

KS Zagradec
preds. B. Gartner



**ODBOR ZA PROSTORSKO PLANIRANJE,
VARSTVO OKOLJA IN GOSPODARJENJE Z
NEPREMIČNINAMI**

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120
E obc.ivancna.gorica@siol.net,
W ivancna-gorica.si

Številka: 900-0063/2016
Datum: 30. 11. 2016

P O R O Č I L O
Odbora za prostorsko planiranje, varstvo okolja in
gospodarjenje z nepremičninami
(dalje: odbor)

Na podlagi 27. člena Statuta Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 91/15 – UPB2) in 65. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 11/2015 - UPB1) je Odbor za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami na 9. seji, ki je bila v sredo 30. 11. 2016 ob 16.00 uri v prostorih sejne sobe Občine Ivančna Gorica, Sokolska ulica 5, obravnaval:

1. Sklep o ukinitvi javnega dobrega k.o. Zagradec parc. št. 1422/8, k.o. Zagradec in sprejel naslednji sklep:

Odbor za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami predlaga občinskemu svetu, da sprejeme Sklep o ukinitvi javnega dobrega k.o. Zagradec parc. št. 1422/8, k.o. Zagradec v predlagani vsebini.

Zapisala:
Mojca Globokar Anžlovar

Predsednica
Biljana Gartner, l.r.