

Točka 9.3

k.o. Radohova vas

Občina Ivančna Gorica
Municipality of Ivančna Gorica

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120
E obc.ivancna.gorica@siol.net,
W ivancna-gorica.si

Številka: 478-0147/2017

Datum: 5. 4. 2024

STATUS DOKUMENTA: **PREDLOG**

PREDLOG

Zadeva: NAZIV DOKUMENTA:

Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 612/2 k.o. 1817 Radohova vas

1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:

1. Občinski svet občine Ivančna Gorica sprejme:

Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 612/2 k.o. 1817 Radohova vas

2. Predlagatelj:

Dušan Strnad, župan Občine Ivančna Gorica

3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

Danijela Pirman

4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor ali komisija Občinskega sveta

Gradivo bo obravnaval odbor za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami. Mnenje bo posredovano na sejo.

5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovnih rokov za obravnavo:

6. Ocena finančnih posledic sklepov:

7. Kratek povzetek gradiva:

Glej obrazložitev k sklepu.

Župan
Dušan Strnad

Priloge:

- Sklep
- Izris parcele pred geodetsko ureditvijo
- Odločba Geodetske uprave RS
- Soglasje KS Šentvid pri Stični
- Uradni zaznamek
- skica

PREDLOG

Na podlagi 16. in 95. člena Statuta občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 91/2015-UPB2 in 162/21) je Občinski svet občine Ivančna Gorica na seji dne sprejel

SKLEP

o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 612/2 k.o. 1817 Radohova vas

I.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra nepremičnini

- parc. št. 612/2 k.o. 1817 – Radohova vas v izmeri 54 m² s tem preneha biti zemljišče s statusom grajeno javno dobro in postane lastnina Občine Ivančna Gorica, Sokolska 8, Ivančna Gorica.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu e-občina.

Številka: 478- 0106/2021

Datum:

župan, Dušan Strnad

Obrazložitev

K predlogu Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 612/2 k.o. 1817 Radohova vas

Na vlogo Kotar Marjana iz Glogovice, ki je predlagal, da se ponovno vzpostavi opuščena javna pot parc. št. 610/1 k.o. Radohova vas je bil opravljen ogled na terenu ob prisotnosti vseh sosedov in pravnih zastopnikov, predsednika KS Šentvid pri Stični in predstavnikov občine.

Po ogledu je bil sprejet predlog, da je obstoječa javna pot parc. št. 612/3 k.o. Radohova vas dovolj široka za vso kmetijsko mehanizacijo, da pa je ovira napušč strehe na objektu, ki stoji na parc. št. 256/5 k.o. Radohova vas. Po zaključenih pogovorih je bilo dogovorjeno, da se del ostrešja, ki ovira vožnjo, odstrani s čemer se je strinjal tudi lastnik objekta, ki je tudi sam odstranil del ostrešja.

Na podlagi navedenega je bila izvedena tudi geodetska ureditev vseh nepremičnin v najožjem delu javne poti. Ugotovljeno je bilo, da poteka dejanska javna pot po parc. št. 256/4, k.o. Radohova vas, ki je v zasebni lastnini, javno dobro parc. št. 612/2 k.o. Radohova vas, pa predstavlja del vhoda in stopnice, ki vodijo v stanovanjsko hišo.

Na podlagi sklepa o ukinitvi javnega dobra parc. št. 612/2 v izmeri 54m² bo občina pripravila menjalno pogodbo s katero bo parc. št. 612/2 v izmeri 54 m² zamenjala za parc. št. 256/4 k.o. Radohova vas v izmeri 37m² z doplačilom razlike 17m².

Na podlagi navedenega strokovne službe občine predlagamo občinskemu svetu, da obravnava sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra.

V skladu s 16. členom statuta Občine Ivančna Gorica župan predlaga občinskemu svetu, da:

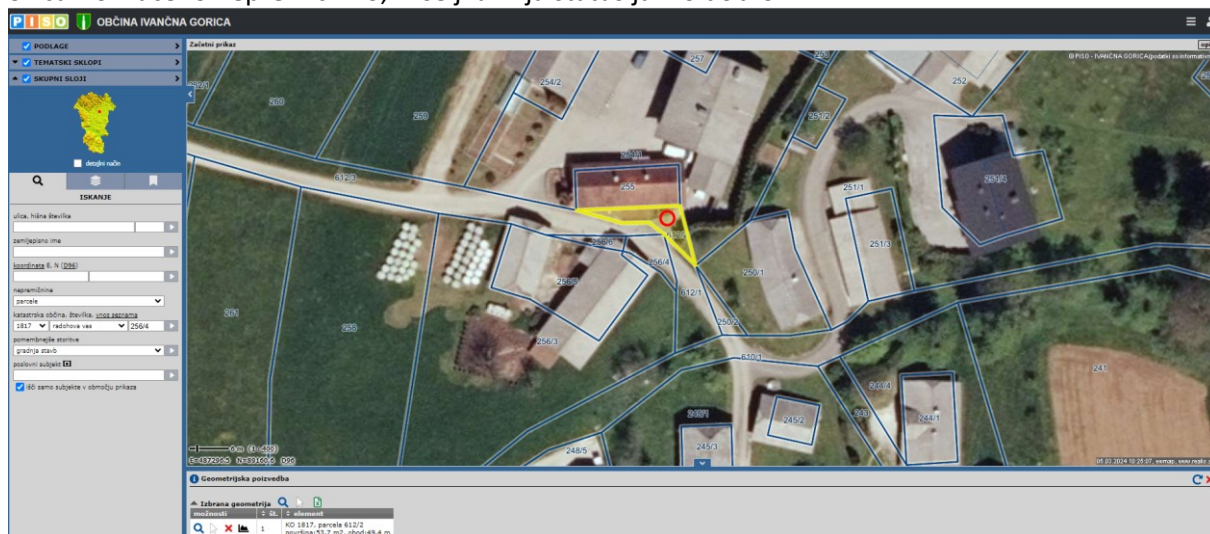
Občinski svet Občine Ivančna Gorica sprejme predlog sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 612/2 k.o. 1817 Radohova vas.

Ivančna Gorica, april 2024

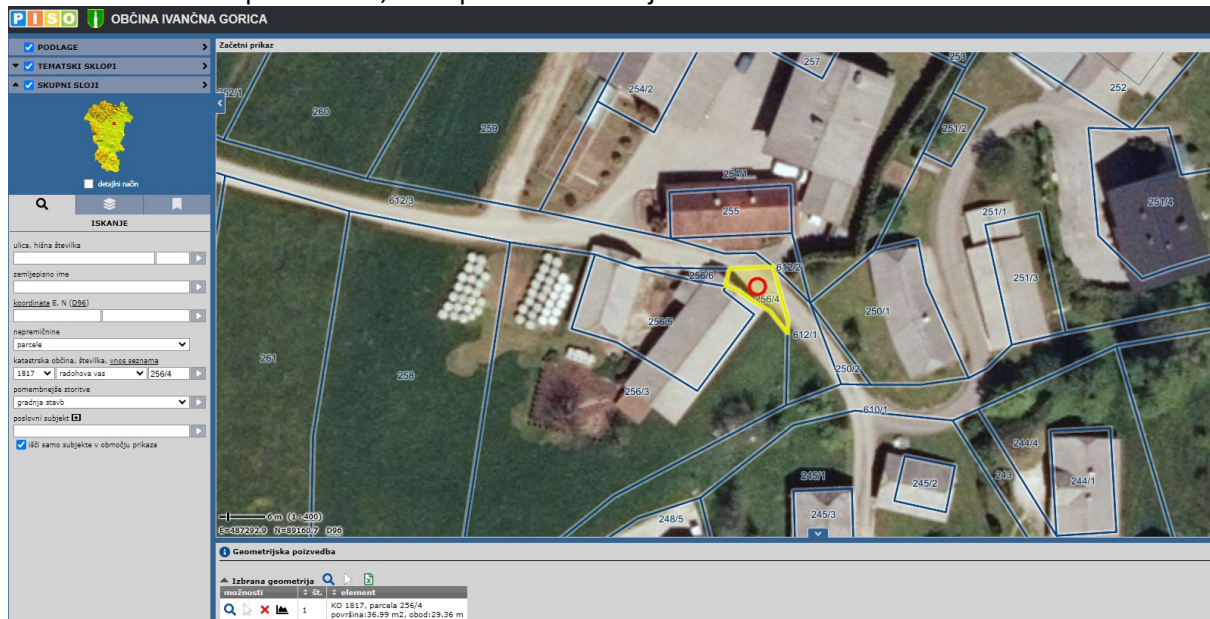
Župan
Dušan Strnad

Priloga:

Skica z označeno nepremičnino, ki se ji ukinja status javno dobro



Skica z označeno nepremičnino, ki bo predmet zamenjave





Krajevna skupnost Šentvid pri Stični
Šentvid pri Stični 65
1296 Šentvid pri Stični

Marjan Kotar
Glogovica 24a
1296 Šentvid pri Stični

Datum: 27.6.2018

Spoštovani,

Svet Krajevne skupnosti je prejel vaše pismo z dne 11.6.2018 in ga v elektronski obliki 14.6.2018 posredoval na Občino Ivančna Gorica v nadaljnjo obravnavo. Svet je vaše pismo obravnaval tudi na svoji 24. redni seji 19.6.2018 in sprejel sklep, da pred odločanjem o predmetni zadevi počaka na odločitev občine.

Lep pozdrav.

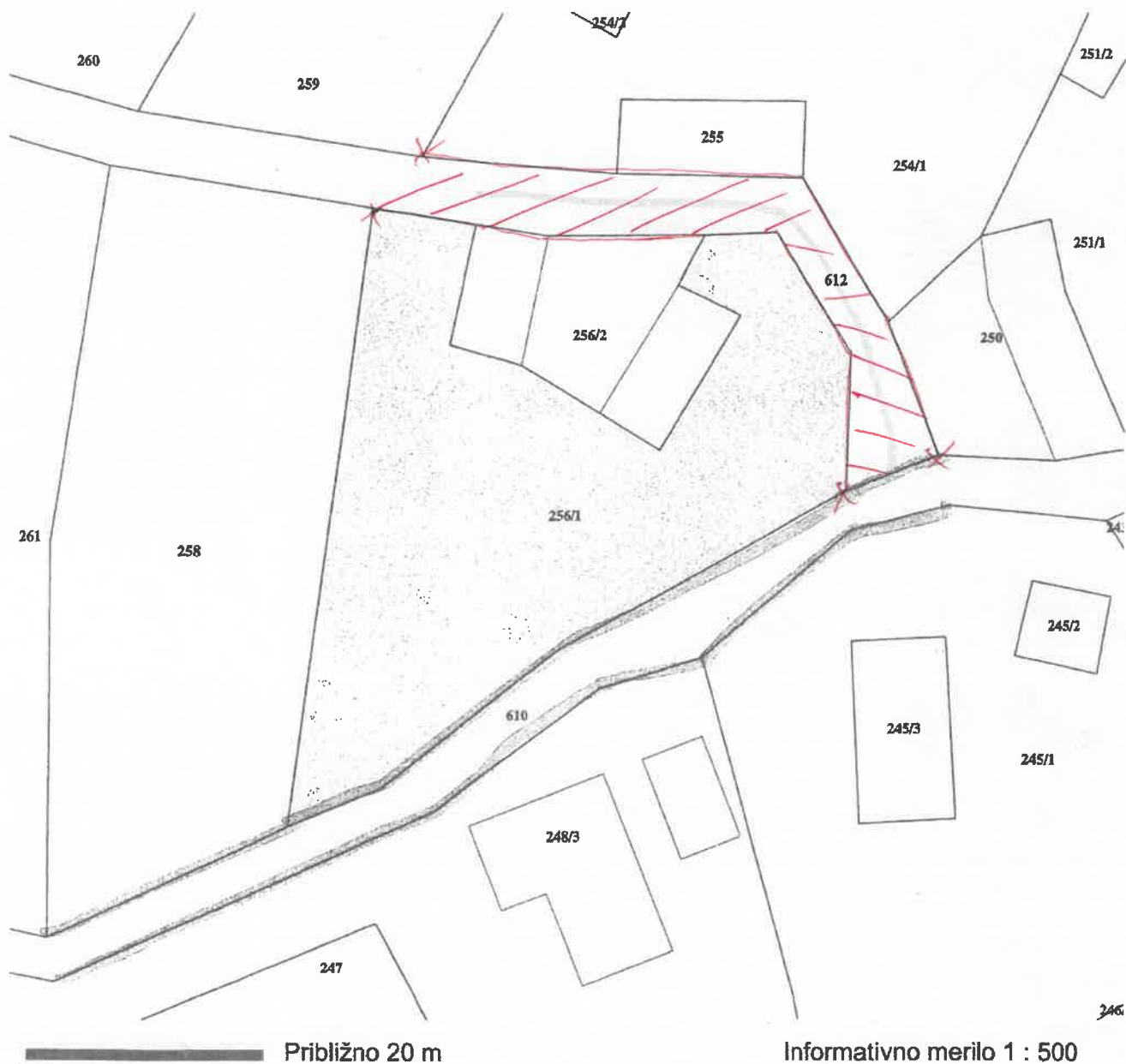


Predsednik KS Šentvid pri Stični
Vojko Urbas



IZRIS PARCELE

Parcela: katastrska občina 1817 RADOHOVA VAS številka parcele 256/1



Legenda oznak:

- Parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Stanje evidence zemljiškega katastra za izbrano parcelo na dan 06.07.2021

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije
Transakcijska številka: 1101236764479
Izris pripravil/-a: Marta Lampret

Izris parcele je izdelan na podlagi evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS in se ne šteje kot potrdilo v smislu 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnik o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012). Podatkov o mejah parcel ter numerično merilo iz tega izrisa se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra.

© Geodetska uprava Republike Slovenije



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Geodetska pisarna Domžale
Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale

T: 01 721 8740
E: pisarna.gudomz@gov.si
www.gu.gov.si

Številka: 02152-25696/2022-2552-3
Datum: 01.02.2023

Katastrska občina: 1817 RADOHOVA VAS

Geodetska uprava Republike Slovenije, Geodetska pisarna Domžale izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti – ZgeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/10 in nasl.) v zvezi z zahtevo, ki so jo vložile stranke

OBČINA IVANČNA GORICA, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica

PIŠKUR AMALIJA, Glogovica 26, 1296 Šentvid pri Stični

HRIBAR JANEZ, Glogovica 25A, 1296 Šentvid pri Stični

po pooblaščenem geodetskem podjetju GEODETI d.o.o., Grosuplje Taborska cesta 4, 1290 Grosuplje
v postopku ureditve meje parcele in parcelacije naslednjo

ODLOČBO

- V kataster nepremičnin se kot urejen vpiše meja del meje:
 - parcele 1817 610/1 s parcelami 1817 261(stik), 1817 256/1, 1817 612 in 1817 250,
 - parcele 1817 612 s parcelami 1817 259(stik), 1817 254/1, 1817 255, 1817 250, 1817 256/1, 1817 256/2, 1817 258(stik).
- V postopku parcelacije oz. delitve parcel se v kataster nepremičnin vpišejo naslednje spremembe:

ukinjene parcele	nove parcele
1817 612	1817 612/1, 1817 612/2, 1817 612/3
1817 256/2	1817 256/5, 1817 256/6
1817 256/1	1817 256/3, 1817 256/4
1817 250	1817 250/1, 1817 250/2

- Grafični prikaz stanja po izvedenih katastrskih postopkih je v prilogi te odločbe.
- Stroški postopka niso nastali.

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISANI
Podpisnik: Maja Simon
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 00B25FA1AC0000000057
Potek veljavnosti: 02. 07. 2024
Čas podpisa: 02. 02. 2023 08:09
Št. dokumenta: 5334

OBČINA IVANČNA GORICA

Številka zadeve: 478-0106/2021-12		
PREJETO	03. 02. 2023	Sig. znani WZ
Vrednost:		P: 000:
Vrednost:		

Obrazložitev:

V uvodu navedene stranke so dne 28.11.2022 po pooblaščenem geodetskem podjetju GEODETI d.o.o., Grosuplje Taborska cesta 4, 1290 Grosuplje na Geodetski upravi Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: geodetska uprava) v Informacijski sistem Kataster vložila zahtevo z elaboratom za katastrski postopek ureditev meje parcele 1817 610/1 s parcelami 1817 261(stik), 1817 256/1, 1817 612 in 1817 250, parcele 1817 612 s parcelami 1817 259(stik), 1817 254/1, 1817 255, 1817 250, 1817 256/1, 1817 256/2, 1817 258(stik) in parcelacije na parcelah 1817 612, 1817 256/1, 256/2, 1817 250.

Elaborat številka 879893 je izdelalo geodetsko podjetje GEODETI d.o.o., Grosuplje Taborska cesta 4, 1290 Grosuplje in potrdil pooblaščen geodet Marko Erčulj, GEO0123.

Geodetska uprava je preverila zahtevo in priloženi elaborat v skladu z 49. in 50. členom Zakona o katastru nepremičnin - ZKN (Uradni list RS, št. 54/21) ter ugotovila, da ni razlogov za zavrženje ali zavrnitev zahteve z elaboratom.

Na mejno obravnavo so bili vabljeni lastniki oz. upravljavci parcel:

parcele	lastniki
1817 250	Hribar Janez, Glogovica 25A, 1296 Šentvid pri Stični
1817 261	Blatnik Alojzija, Velike Pece 18, 1296 Šentvid pri Stični
1817 254/1, 1817 255, 1817 256/1, 1817 256/2, 1817 258, 1817 259	Kotar Marjan, Glogovica 24A, 1296 Šentvid pri Stični
1817 254/1, 1817 255	Piškur Amalija, Glogovica 26, 1296 Šentvid pri Stični
1817 610/1, 1817 612	Piškur Franc, Glogovica 26, 1296 Šentvid pri Stični
	Občina Ivančna Gorica, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica, predstavnik Dušan Strnad (župan)

Vsi zgoraj navedeni lastniki so na mejni obravnavi v zapisniku št. 144/2022 z dne 15.6.2022 podpisali izjavo o strinjanju s potekom predlagane meje.

Geodetska uprava je preverila, ali podatki o mejah omogočajo njeno evidentiranje ter ugotovila, da je ta pogoj izpolnjen. Skladno z določbo sedmega odstavka 62. člena ZKN je odločila tako, kot je navedeno v prvi točki izreka te odločbe.

Po dokončnosti te odločbe bo geodetska uprava vpisala urejeno mejo v kataster nepremičnin.

Zahtevo za parcelacijo oz. delitve parcel so v skladu z določbo šestega odstavka 75. člena ZKN vložili v uvodu odločbe navedeni lastniki. Geodetska uprava je tudi ugotovila, da so bile pred parcelacijo oz. delitvijo parcel, skladno z 76.členom ZKN urejene daljice na meji, ki se jih nove meje, ki nastane z parcelacijo dotikajo.

Skladno z določbo prvega odstavka 78.člena ZKN je geodetska uprava odločila, da se parcelacije oz. delitve parcel, lahko izvedejo, tako kot je navedeno v drugi točki izreka te odločbe.

Grafični prikaz novih in urejenih meje z vpisanimi parcelnimi številkami je v prilogi te odločbe, nove in urejene meje so označene poudarjeno.

V postopku niso nastali stroški v smislu določil 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku – ZUP (Uradni list RS, št. 24/2006-u.p.b. in nasl.), zato je geodetska uprava odločila tako, kot je razvidno v zadnji točki izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od prejema. O pritožbi odloča Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Na naslov katerekoli organizacijske enote Geodetske uprave Republike Slovenije se lahko pritožba pošlje po pošti, izroči neposredno ali poda ustno na zapisnik. Če je pritožba poslana priporočeno po pošti, se šteje, da je prispela pravočasno, če je oddana na pošto zadnji dan pritožbenega roka. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.) v znesku 18,10 EUR.

Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. SI56 0110 0100 0315 637, sklic št. 11 25526-7111002-02569622 ali na katerikoli geodetski pisarni oziroma območni geodetski upravi (v gotovini ali s plačilno/kreditno kartico Maestro, Activa, Activa Maestro, Mastercard, Visa). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno pritožbi priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog UPN, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev v breme računa Uprave za javna plačila RS ali banke ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu (Klik, Abanet, SKBnet, Bankanet, ...), iz katerega sta razvidna datum in ID plačila).

Postopek vodil: Gregor Miklavc
višji svetovalec

Maja Simon
vodja oddelka za nepremičnine
elektronski podpis uradne osebe

Vročiti osebno po ZUP:

- HRIBAR JANEZ, Glogovica 25A, 1296 Šentvid pri Stični
- PIŠKUR FRANC, Glogovica 26, 1296 Šentvid pri Stični
- PIŠKUR AMALIJA, Glogovica 26, 1296 Šentvid pri Stični
- OBČINA IVANČNA GORICA, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica
- KOTAR MARJAN, Glogovica 24A, 1296 Šentvid pri Stični



Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače

Oddelek za upravno pravne, družbene
in gospodarske zadeve

Občina Ivančna Gorica
Municipality of Ivančna Gorica

Datum: 12.05.2022
Številka: 478-0106/2021-5-412

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120
E obc.ivancna.gorica@siol.net
W ivancna-gorica.si

Na podlagi 74. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izdajam naslednji

URADNI ZAZNAMEK

Dne 11.5.2022 ob 9.00 uri smo se zbrali na terenu, da se pogovorimo glede prevoznosti javne kategorizirane poti parc. št. 612 k.o. Radohova vas.

Na ogledu so bile prisotne stranke Kotar Marjan s soprogo, Hribar Janez in pooblaščenca odvetnica Nevenka Hren Pleterski, predsednik KS Šentvid pri Stični Silvo Praznik in predstavnici občine Bernarda Borse Zupančič in Danijela Pirman.

Na terenu je bilo izpostavljeno, da je dostopanje po obstoječi kategorizirani javni poti JP 638871 Glogovica parc. št. 612 k.o. Radohova vas v nekaterih delih preozka in da je vožnja s kmetijsko mehanizacijo otežena.

Potekali so pogovori o možnih rešitvah, ki bi rešili že nekaj let trajajočo problematiko prevoznosti javne poti v vasi Glogovica.

Po zaključku je bilo s strani predstavnic občine predlagano glede na dejstvo, da predmetni del javne poti JP 638871 – Glogovica ni bil nikoli geodetsko urejen, da se sporni del javne poti geodetsko uredi.

Na samih geodetskih meritvah pa se bo ugotovilo dejansko stanje poteka javne poti in bo dana možnost reševanja prevoznosti na terenu.

Stranki Hribar Janez in Kotar Marjan sta predlagala, da bi bilo potrebno odstraniti še del ostrešja na gospodarskem objektu št. 554, ki stoji na parc. št. 256/1 k.o. Radohova vas, ki je v lasti Piškur Amalije.

Po zaključku ogleda je bilo dogovorjeno, da se najprej del parc. št. 612 k.o. Radohova vas, geodetsko uredi na samih meritvah pa bo mogoče nadaljevati še glede predloga Janeza Hribarja in Marjana Kotarja.

Stroške geodetske ureditve nosi Občina Ivančna Gorica.

Stroške morebitne ureditve ostrešja na objektu št. 554, pa bosta nosila Janez Hribar in Marjan Kotar.

Priprava:
Danijela Pirman
Bernarda Borse Zupančič



Grb občine

Članstva



SKUPNA OBČINSKA UPRAVA - 5G



Hirschaid
Partnerjska občina



Digitalno podpisal: PIRMAN DANIJELA
Izdajatelj: Republika Slovenija
Ser. št.: 1243D38C00000005728BBFD
Veljavnost potrdila: 14.4.2027
Datum in čas podpisa: 20.05.2022 08:30
Št.dok: 478-0106/2021-5