



Občina Ivančna Gorica  
Prijetno domače

# Točka 8.1. k.o. Višnja Gora

Občina Ivančna Gorica  
*Municipality of Ivančna Gorica*

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU  
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120  
E [obc.ivancna.gorica@siol.net](mailto:obc.ivancna.gorica@siol.net),  
W [ivancna-gorica.si](http://ivancna-gorica.si)

Številka: 478 – 0098/2023-7  
Datum: 16. 4. 2025

STATUS DOKUMENTA: **PREDLOG**

## **PREDLOG**

**Zadeva: NAZIV DOKUMENTA:**

**Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 27/7 k.o. 1813 Višnja Gora**

### **1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:**

1. Občinski svet občine Ivančna Gorica sprejme: **Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 27/7 k.o. 1813 Višnja Gora**

**2. Predlagatelj:** Dušan Strnad, župan Občine Ivančna Gorica

**3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:**

Danijela Pirman

**4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor ali komisija Občinskega sveta:** Gradivo bo obravnaval odbor za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami. Mnenje bo posredovano na sejo.

**5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovniških rokov za obravnavo:**

**6. Ocena finančnih posledic sklepov:**

**7. Kratek povzetek gradiva:** Glej obrazložitev k sklepu.

Župan  
Dušan Strnad

Priloge:

- Sklep
- Mnenje KS Višnja Gora
- Grafični prikaz
- Skica



Občina Ivančna Gorica  
Prijetno domače

## PREDLOG

Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24), 16. in 95. člena Statuta občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 91/2015-UPB2, 162/21 in Uradno glasilo e-občina, št. 13/25) je Občinski svet občine Ivančna Gorica na ..... seji dne ..... sprejel

## SKLEP

### **o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 27/7 k.o. 1813 Višnja Gora**

#### **I.**

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičnini s parc. št. 27/7 v izmeri 22 m<sup>2</sup> k.o. 1813 Višnja Gora s tem preneha biti zemljišče s statusom grajeno javno dobro in postane lastnina Občine Ivančna Gorica, Sokolska 8, Ivančna Gorica.

#### **II.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu e-občina.

Številka: 478 – 0098/2023

Datum: .....

župan, Dušan Strnad

## **Obrazložitev**

### **k Sklepu o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 27/7 k.o. 1813 Višnja Gora**

Občina Ivančna Gorica je kot lastnica objekta na naslovu Mestni trg 1, Višnja Gora urejala vris objekta v kataster in urejala etažni načrt. Pri urejanju etažnega načrta pa je bilo ugotovljeno, da se kopalnica v izmeri 4,3 m<sup>2</sup>, nahaja v pritličju in posega v objekt, ki je v solastnini družine Šuntajs iz Višnje Gore (skica v prilogi). Z ugotovitvami geodeta sta bila seznanjena tudi solastnika Šuntajs, ki sta predlagala zamenjavo kopalnice za del javnega dobra parc. št. 27/1 k.o. 1813 Višnja Gora. S solastnikoma je občina sklenila dogovor o ureditvi medsebojnih lastniško pravnih razmerij. Za dokončno ureditev etažnega načrta potrebuje občina skleniti s solastnikoma Šuntajs, pogodbo o stavbni pravici za kopalnico v izmeri 4,3 m<sup>2</sup>, Občina Ivančna Gorica pa jima zagotovi parc. št. 27/2 k.o. Višnja Gora v izmeri 22 m<sup>2</sup> za vsakega do ½.

Na podlagi navedenega strokovne službe občine predlagamo Občinskemu svetu, da obravnava predlog sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra parc. št. 27/7 v izmeri 22 m<sup>2</sup>, k.o. 1813 Višnja Gora.

V skladu s 16. členom statuta Občine Ivančna Gorica župan predlaga občinskemu svetu, da:

**Občinski svet Občine Ivančna Gorica sprejme predlog sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču s parc. št. 27/7 k.o. 1813 Višnja Gora.**

Ivančna Gorica, april 2025

Dušan Strnad, župan

Občina Ivančna Gorica  
Prijetno domače

Krajevna skupnost  
Višnja Gora  
Mestni trg 21  
1294 Višnja Gora



1478 – 2025  
547 let mestnih pravic mesta Višnja Gora

OBČINA IVANČNA GORICA

Številka zadeve: 478-0098/2023-G	
PREJETO	11. 04. 2025
Sig. znak: 412	
Vrednost:	Priloge:
Vrednost:	

Občina Ivančna Gorica  
Sokolska ulica 8  
1295 Ivančna Gorica

ZADEVA : Sklep 2. dopisne seje Sveta KS Višnja Gora

Svet KS Višnja Gora je v ponedeljek 10.3.2025 obravnaval na 2. dopisni seji Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na zemljišču parc.št. 27/7 k.o. 1813 Višnja Gora in sprejel naslednji sklep :

**Svet KS Višnja Gora soglasno poda pozitivno mnenje za ukinitvev statusa javnega dobra na zemljišču parc.št. 27/7 k.o. 1813 Višnja Gora.**



Predsednik Sveta KS Višnja Gora

Jurij Omahen

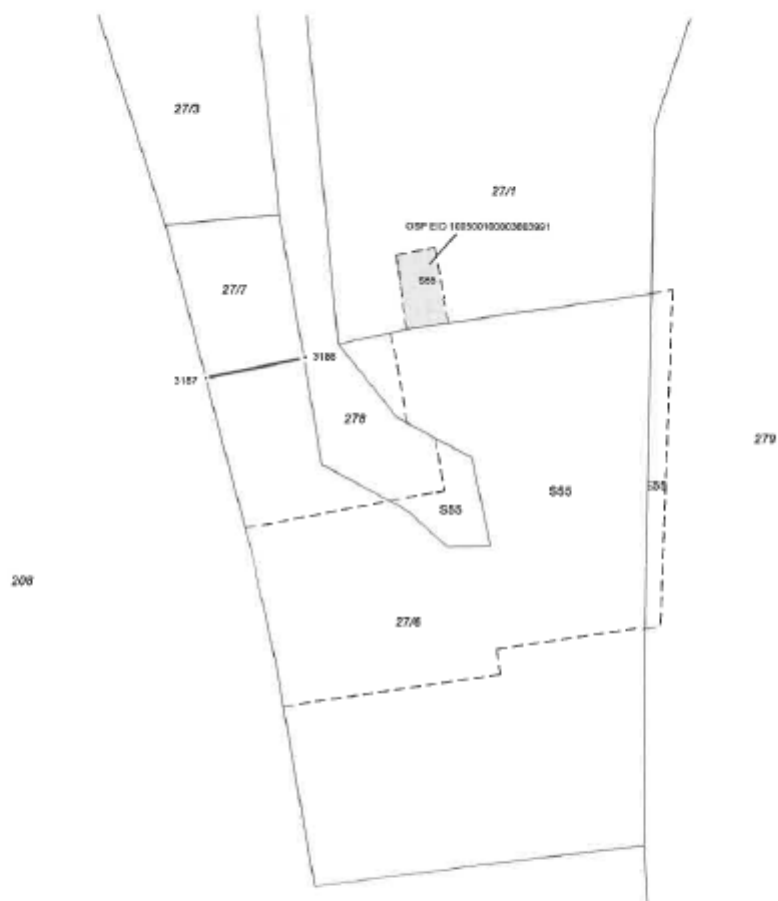


Občina Ivančna Gorica  
Prijetno domače

PRILOGA k odločbi št.35312-78347/2024-2562-3

Katastrska občina: 1813 VIŠNJA GORA

### GRAFIČNI PRIKAZ





Občina Ivančna Gorica  
Prijetno domače

Priloga:

Skica z označeno nepremičnino, ki je predmet ukinjanja status javno dobro

