



Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače

Občina Ivančna Gorica
Municipality of Ivančna Gorica

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120
E obc.ivančna.gorica@siol.net
W ivančna-gorica.si

Številka: 478-0175/2026-17-412

Datum: 9. 10. 2026

Občina Ivančna Gorica na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), v povezavi s 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

za prodajo zemljišč s parc. št. 976/4 v izmeri 5 m², k. o. 1827 Krka (ID 7541561), parc. št. 977/22 v izmeri 154 m², k. o. 1827 Krka (ID 7541381, parc. št. 977/23 v izmeri 4 m², k. o. 1827 Krka (ID 7541382), parc. št. 982/2 v izmeri 115 m², k. o. 1827 Krka (ID 7541375), vse do celote 1/1. Nepremičnine se prodajajo v kompletu. Cena nepremičnin znaša skupaj 2.112,00 EUR brez 2 % DPN.

Na nepremičninah parc. št. 976/4, 977/23 in 982/2 vse k.o. 1827 Krka stoji del stavbe št. 426 na parc. št. 977/22 pa stoji stavba št. 424-1, ki nista v lasti prodajalca in niso predmet prodaje.

Prodaja se vrši z namenom ureditve dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim stanjem in za ureditev zatečenega pravnega stanja nepremičnin. Nepremičnine so brez bremen oz. brez pravnih napak, ki bi omejevala lastninsko pravico.

Za prodajo predmetnih nepremičnin bo sklenjena neposredna pogodba. Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku roka za prijavo na namero. Kupnina mora biti plačana v roku 15 dni od sklenitve prodajne pogodbe, rok za plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe. Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu. **Rok za prijavo na namero je 20 dni** od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Ivančna Gorica, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica, oz. po e-pošti na e-naslov danijela.pirman@ivanca-gorica.si. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla. Prodajna pogodba bo sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist. Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Danijela Pirman, danijela.pirman@ivanca-gorica.si, 01/ 781-21-13.

Občina Ivančna Gorica si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

župan, Dušan Strnad



Grb
občine



SKUPNA OBČINSKA UPRAVA - 5G



Hirschaid
Partnerska
občina

